

г. Воронеж

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г.

ООО «Бестер», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (кем) \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

### 1. Основные понятия

**1.1.** «Оборудование» означает электро- и ручной инструмент, антенны, антенные системы, кабельные сборки, кабельные переходники, джамперы, фидерные устройства, активное сетевое оборудование (точки доступа, в т.ч. С интегрированными антеннами; антенны с интегрированными внутрь корпуса точками доступа, радиомодулями и т.п.); делители и сплиттеры, любое другое оборудование, переданное Арендатору во временное возмездное пользование по настоящему Договору.

**1.2.** «Арендная плата» — сумма вознаграждения Арендодателя, подлежащая уплате Арендатором при возврате арендуемого Оборудования, удерживаемая из Залоговой стоимости этого Оборудования.

**1.3.** «Срок аренды» означает период с даты и времени передачи Оборудования в пользование Арендатору, до даты и времени возврата Оборудования Арендодателю (определяется датой и временем подписания данного договора, или акта приема-передачи Оборудования).

**1.4** «Залоговая стоимость» («Залог») означает фактическую стоимость Оборудования, переданного в пользование Арендатору. Залог передается Арендатором Арендодателю в момент получения Оборудования. Залоговая стоимость определяется Арендодателем и указывается в Прейскуранте Арендодателя. Залоговая стоимость Оборудования может незначительно отличаться от розничных цен на аналогичное Оборудование Арендодателя, но не может быть ниже розничных цен на аналогичное Оборудование Арендодателя, реализуемое им в розничной сети.

### 2. Предмет договора

**2.1.** Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное пользование Оборудование: \_\_\_\_\_

При этом Арендатор передаёт Арендодателю Залоговую стоимость указанного Оборудования (Залог) в полном объеме в форме наличных денежных средств, переданных в кассу Арендодателя, размер которой определен в Прейскуранте Арендодателя и составляет: \_\_\_\_\_ (прописью)

**2.2.** Арендатор обязуется оплачивать Арендодателю арендную плату за использование Оборудования. Размер арендных платежей указан в Прейскуранте Арендодателя. Действующий на момент подписания настоящего Договора Прейскурант является приложением к настоящему договору.

**2.3.** Арендуемое Оборудование является собственностью Арендодателя.

### 3. Арендная плата

**3.1.** При передаче Оборудования Арендатор вносит Арендодателю Залог в соответствии с утвержденным на день предоставления Оборудования прейскурантом.

**3.2.** Арендная плата за пользование Оборудованием удерживается из Залога при возврате исправного Оборудования. При возврате неисправного Оборудования Арендодатель не принимает от Арендатора такое Оборудование и полностью не возвращает Залог. При этом стороны соглашаются считать, что Арендатор приобрел у Арендодателя указанное Оборудование в собственность по цене Залога на такое Оборудование — с оформлением соответствующих документов (кассовый чек, счет-фактура, накладная и т.п.).

**3.3.** Оборудование не может быть передано Арендатору без оставления залога в полном размере, соответствующем действующему Прейскуранту.

**3.4.** Залог и арендная плата могут вноситься Арендатором только в форме наличных денежных средств. Иные способы оплаты аренды и предоставления залоговой стоимости не допускаются.

### 4. Сроки исполнения обязательств.

**4.1.** Срок действия договора составляет: \_\_\_\_\_

За каждый день просрочки возврата Оборудования Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в соответствии с Прейскурантом.

**4.2.** Невозврат Арендатором Оборудования, указанного в п.2.1 Договора в течение 5-ти дней с момента окончания срока Договора, признаётся Сторонами совершённым конклюдентным действием, однозначно свидетельствующем о намерении Арендатора приобрести в собственность указанное в п.2.1 Договора Оборудование по ценам, равным Залоговой стоимости из Прейскуранта Арендодателя.

**4.3.** Арендодатель считает, что Арендатор поступил в соответствии с пунктом 4.2 настоящего Договора, если Арендатор не вернул Оборудование в течение 5 (пяти) рабочих дней после окончания срока аренды, указанного в п. 4.1. настоящего Договора или не перезаключил договор на новый срок.

**4.4.** Стороны пришли к соглашению, что с шестого дня со дня окончания срока настоящего Договора между ними заключен Договор купли-продажи Оборудования, по которому сумма сделки составляет сумму оставленного Арендатором Залога, а право собственности на Оборудование переходит Арендатору с момента фактической передачи Оборудования Арендатору по настоящему Договору.

### 5. Обязательства сторон.

**5.1.** Арендодатель обязан, в присутствии Арендатора, проверить исправность предоставленного по Договору аренды Оборудования, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации Оборудования и мерами предосторожности.

- 5.2.** Арендатор обязан, убедиться в исправности Оборудования при его получении.
- 5.3.** При обнаружении в момент проверки (передачи Арендатору) недостатков предоставляемого в прокат Оборудования, полностью или частично препятствующих пользованию им, Арендодатель обязан незамедлительно и безвозмездно устранить недостатки Оборудования, либо произвести замену данного Оборудования, другим, аналогичным Оборудованием, находящимся в исправном состоянии.
- 5.4.** Арендодатель не несет финансовой ответственности за убытки, понесенные Арендатором в связи с поломкой арендуемого Оборудования.
- 5.5.** Арендатор обязан проинформировать Арендодателя о недостатках, или о случившейся поломке Оборудования в день поломки.
- 5.6.** Арендатор несет ответственность за допуск к работе с Оборудованием только квалифицированных специалистов.
- 5.7.** Если эксплуатация Арендатором Оборудования, привела к выходу Оборудования из строя, Арендатор обязуется выплатить в бесспорном порядке Арендодателю полную стоимость Оборудования из Залоговой стоимости.
- 5.8.** Арендатор несет ответственность за утерю Оборудования в пределах периода, начинающегося в день принятия Оборудования и заканчивающегося в день передачи Оборудования Арендодателю. В случае утери Оборудования в указанный период Арендатор обязан в бесспорном порядке выплатить Арендодателю полную стоимость Оборудования.
- 5.9.** При возврате неисправного или неукomплектованного Оборудования, Арендатор обязан безоговорочно, оплатить стоимость ремонта, или стоимость доукомплектования Оборудования на условиях Арендодателя, либо осуществить ремонт (доукомплектование) своими силами.
- 5.10.** Арендатор обязан соблюдать все меры по технике безопасности при использовании Оборудования.
- 5.11.** Арендатор обязан сдать Оборудование Арендодателю в чистом виде и в рабочем состоянии.
- 5.12.** Доставку (траспортировку) Оборудования от Арендодателя/к Арендодателю организует, осуществляет и оплачивает Арендатор самостоятельно.

### **6. Порядок разрешения споров.**

- 6.1.** Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 6.2.** В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке в судах г. Воронежа в установленном законодательством порядке.

### **7. Порядок изменения и дополнения договора**

- 7.1.** Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 7.2.** По требованию Арендодателя Договор, может быть досрочно расторгнут, в случаях, когда Арендатор: пользуется Оборудованием с существенным нарушением условий Договора, или назначения Оборудования, либо с неоднократными нарушениями, существенно ухудшающими состояние Оборудования.
- 7.3.** По требованию Арендатора, Договор может быть досрочно расторгнут, в случаях, когда Арендодатель не предоставляет Оборудование в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию Оборудованием, в соответствии с условиями Договора.

### **8. Прочие условия**

- 8.1.** Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 8.2.** Арендодатель не несет ответственность за прямые и косвенные убытки, причиненные Арендатору или третьей стороне использованием Оборудования, в период передачи Оборудования Арендатору и до возврата Оборудования Арендодателю.

С мерами по безопасности ознакомлен, Оборудование принял в исправном состоянии и чистом виде \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО полностью) (дата)

Оборудование получено в работоспособном состоянии, полностью укомплектованное. Претензий к Арендодателю не имею: \_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО полностью) (дата)

Залоговая стоимость всего передаваемого Оборудования составляет: \_\_\_\_\_  
(прописью) \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_.

Арендная плата по настоящему Договору (за всё арендуемое оборудование в сумме) составляет: \_\_\_\_\_  
(прописью) \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. / в сутки.

Залоговую стоимость за оборудование в размере (прописью) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ получил \_\_\_\_\_ (ФИО менеджера)

### **10. Адреса и реквизиты сторон.**

#### **Арендодатель.**

ООО «Бестер»  
ИНН/КПП 3663067012/366301001  
г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 2А

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

#### **Арендатор.**

ФИО \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(паспорт, серия, номер. Выдан кем, когда)

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)